

Протокол № 2
заочного голосования собственников жилых помещений
дома № 6 по улице Мосорinna

09.02.2013

г. Кемь

Решение собственников жилых помещений при заочном голосовании

Общая площадь жилых помещений – 3538,8 кв. м (кВ. метр – 1 голос) – 2290,3 голосов – 63,7% согласно Решения собственников жилых помещений при заочном голосовании.

Приглашённые на заседание Совета дома: директор управляющей компании Салтыков В.Н.

Повестка дня:

1. Избрание председателя и секретаря.
2. Выбор способа управления и управляющей компании.
3. Утверждение стоимости 1 кв.м по текущему обслуживанию и капитальному ремонту дома.
4. Использование средств, перечисленных жильцами на текущее обслуживание и капитальный ремонт дома.

По первому вопросу: слушали Штыкову Н.И., которая предложила избрать секретарём собрания Третьякову Т.И., председателем собрания Кондратьеву К.Г.
Голосовали: За – 2290,3; против – нет; воздержались – нет.

По второму вопросу : слушали председателя Совета дома Штыкову Н.И. , которая предложила оставить прежнюю управляющую компанию для обслуживания дома, так во время обслуживания дома претензий к управляющей компании не имелось.

Практически все обращения были услышаны, необходимые работы были выполнены.

Большая помощь оказывается Салтыковым В.Н. в решении накопившихся проблем по отоплению дома.

Диспетчерская служба все заявки выполняет своевременно. Особенно положительно отмечена работа дворника, который добросовестно относится к своим обязанностям.

Голосовали: За – 2290,3; против – нет; воздержались – нет.

Решение принято .

По третьему вопросу: слушали председателя Совета дома Штыкову Н.И., которая предложила утвердить стоимость 1 кв. м – 16 руб. 19 коп. по текущему обслуживанию дома, 2 руб. – стоимость 1 кв.м по капитальному ремонту дома, 0,47 копеек- за 1 кв.м за текущее обслуживание теплосчётчика и перечислять средства в управляющую компанию.

Голосовали: За – 2290,3; против – нет; воздержались – нет.

Решение принято .

По четвёртому вопросу: об использовании средств, перечисленных на текущее обслуживание и капитальный ремонт дома слушали председателя Совета дома Штыкову