

Вне л Н 9 от 21.08.14г

Государственная жилищная инспекция
Республики Карелия
185035, г. Петрозаводск, ул. Энгельса, д. 4

Администрация Кемского городского поселения
г. Кемь, Пролетарский проспект, д. 30

Общество с ограниченной ответственностью
«Наш город»
г. Кемь, ул. Энергетиков, д. 22

От: Мах Евгения Викторовича,
председателя собрания собственников
проживающего по адресу: г. Кемь,
Пролетарский проспект, д. 40, кв. 6

Тел.: _____

УВЕДОМЛЕНИЕ
о результатах проведения общего собрания собственников многоквартирного
дома Пролетарский проспект д. 40, проведенного в форме заочного
голосования.

Настоящим уведомляю о том, что по результатам проведенного голосования собственников помещений многоквартирного дома по адресу: Республика Карелия, г. Кемь, Пролетарский проспект, д. 40, было принято решение о расторжении договора управления с Обществом с ограниченной ответственностью «Наш город» с 15 сентября 2014 года включительно.

Также было принято решение о выборе Общества с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Норд-Вуд» (186610, Республика Карелия, г. Кемь, Пролетарский проспект, д. 26) в качестве управляющей организации для многоквартирного дома по адресу: г. Кемь, Пролетарский проспект, д. 40.

Приложение: Протокол (решение) от 19 августа 2014 года

19.08.2014

дата

Мах

подпись

Мах Е.В.

расшифровка

ПРОТОКОЛ (РЕШЕНИЕ)

Об итогах заочного голосования собственников помещений
в многоквартирном доме № 40 по проспекту Пролетарскому в г. Кемь

г. Кемь

«19» августа 2014 года

Общая площадь помещений в многоквартирном доме составляет 3318,8 м²

Подсчет голосов определяется равенством 1 голоса одному квадратному метру общей площади помещения собственника, принявшего участие в голосовании.

В заочном голосовании приняли участие 62 собственника помещений данного многоквартирного дома, суммарная общая площадь принадлежащих им помещений составляет 2416,5 м² или 2416,5 голосов (или 72,8 % процентов от общей площади помещений), то есть кворум имеется.

По итогам заочного голосования собственников помещений в многоквартирном доме

РЕШЕНО:

1. Назначить председателем Общего Собрания собственников помещений многоквартирного дома № 40 по пр. Пролетарскому г. Кемь

Мах Евгения Викторовича (собственника квартиры № 6).

По данному вопросу итоги заочного голосования следующие:

«ЗА» проголосовало 2310,35 голосов или 95,6 % от общего числа голосовавших;

«ПРОТИВ» проголосовало 57,3 голосов или 2,37 % от общего числа голосовавших;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» проголосовало 48,85 голосов или 2,02 % от общего числа голосовавших;

2. Назначить секретарем Общего Собрания собственников помещений названного выше дома

Новикову Ольгу Владимировну (собственника квартиры № 46).

По данному вопросу итоги заочного голосования следующие:

«ЗА» проголосовало 2359,2 голосов или 97,6 % от общего числа голосовавших;

«ПРОТИВ» проголосовало 57,3 голосов или 2,37 % от общего числа голосовавших;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» проголосовало 0 голосов или 0 % от общего числа голосовавших;

3. Утвердить следующий состав Счетной Комиссии Общего Собрания собственников помещений многоквартирного дома № 40 по пр. Пролетарскому г. Кемь, а именно:

Мах Евгения Викторовича (кв. № 6)

Новикову Ольгу Владимировну (кв. № 46)

Ананьева Валерия Александровича (кв. № 90)

По данному вопросу итоги заочного голосования следующие:

«ЗА» проголосовало 2385,2 голосов или 98,7 % от общего числа голосовавших;

«ПРОТИВ» проголосовало 31,3 голосов или 1,3 % от общего числа голосовавших;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» проголосовало 0 голосов или 0 % от общего числа голосовавших;

4. Назначить **местом хранения документации**, связанной с собранием, **квартиру № 90**

По данному вопросу итоги заочного голосования следующие:

«ЗА» проголосовало 2355,4 голосов или 97,47 % от общего числа голосовавших;

«ПРОТИВ» проголосовало 61,1 голосов или 2,52 % от общего числа голосовавших;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» проголосовало 0 голосов или 0 % от общего числа голосовавших;

Всего - 50 от 21.08.14

5. Расторгнуть договор с управляющей организацией ООО «Наш город» с 15 сентября 2014 года

По данному вопросу итоги заочного голосования следующие:

- «ЗА» проголосовало 1812 голосов или 74,98 % от общего числа голосовавших;
 «ПРОТИВ» проголосовало 507,9 голосов или 21,02 % от общего числа голосовавших;
 «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» проголосовало 96,6 голосов или 4 % от общего числа голосовавших;

6. Выбрать ООО Управляющая компания «Норд-Вуд» в качестве управляющей организации для многоквартирного дома по адресу: Республика Карелия, г. Кемь, Пролетарский проспект, д. 40 с 16 сентября 2014 года, сроком на 1 год.

По данному вопросу итоги заочного голосования следующие:

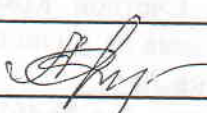
- «ЗА» проголосовало 1780 голосов или 73,66 % от общего числа голосовавших;
 «ПРОТИВ» проголосовало 0 голосов или 0 % от общего числа голосовавших;
 «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» проголосовало 128,6 голосов или 5,32 % от общего числа голосовавших;
 Не проголосовало: 21,02 % из числа голосовавших

7. Утвердить для управляющей домом организации нижеследующие размеры ежемесячно собираемых платежей: за содержание и ремонт жилого помещения в размере 16,29 руб. за 1 м² общей площади помещения, за капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме в размере 2,42 руб. за 1 м² общей площади помещения.

По данному вопросу итоги заочного голосования следующие:

- «ЗА» проголосовало 1669,75 голосов или 69,1 % от общего числа голосовавших;
 «ПРОТИВ» проголосовало 105,9 голосов или 4,38 % от общего числа голосовавших;
 «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» проголосовало 80 голосов или 3,31 % от общего числа голосовавших;
 Не проголосовало: 23,21 % из числа голосовавших

Члены Счетной Комиссии:

	Мах Евгений Викторович
	Новикова Ольга Владимировна
	Ананьев Валерий Александрович
Секретарь собрания 	Новикова Ольга Владимировна
Председатель собрания 	Мах Евгений Викторович