

ПРОТОКОЛ подсчета голосов

по вопросам общего собрания (заочного голосования) собственников помещений в многоквартирном доме № 10 по ул. Каменева

Инициатор проведения собрания Иванов Алексей Николаевич (кв. № 14)

С 07 мая 2012 года по 17 мая 2012 года в доме № 10 по ул. Каменева было принято 28 решений собственников помещений многоквартирного дома

Общее количество голосов, принадлежащих собственникам помещений дома, составляет 1804,10 (1804,10 кв.м.).

Число голосов собственников, принявших участие в голосовании 1253,70 голосов, что составляет 69,50% от общего числа голосов всех собственников.

Число недействительных решений: 1

К недействительным относятся решения собственников, в которых отсутствует подпись собственника помещения, дата заполнения решения, заполнение в решении более одного из возможных вариантов ответов: «за», «против», «воздержался», решения, поданные после даты окончания приема решений, установленной в уведомлении, а также другие нарушения положений Жилищного кодекса РФ. Несоблюдение требований по оформлению ответа в отношении одного или нескольких вопросов не влечет за собой признание указанного решения недействительным в целом.

Повестка собрания:

1. О выборе счетной комиссии
2. О способе размещения информации об итогах общего собрания
3. Об определении места хранения протокола собрания и решений собственников
4. Избрание Совета дома
5. Об одностороннем отказе от исполнения договора управления с ООО «Техкомсервис»
6. О выборе лица, уполномоченного на подписание заявления в ООО «Техкомсервис» об одностороннем отказе.
7. Выбор способа управления домом.
8. Выбор управляющей организации.

По итогам голосования РЕШИЛИ:

вопрос		да	нет	воздерживаюсь	ответ не засчитан*	итог
1	Выбор счетной комиссии: Иванов А.Н., Корчагин А.В.	1212,10	0	0	0	поддержка большинства голосов
2	О способе размещения информации об итогах общего собрания – сообщение на дверях подъездов дома	1154,90	0	0	57,20	поддержка большинства голосов
3	Об определении места хранения протокола собрания и решений собственников - у инициатора общего собрания Иванова А.Н.	1212,10	0	0	0	поддержка большинства голосов

4	Выбрать Совет Дома в следующем составе: Иванов А.Н., Корчагин А.В., Фурсов П.А. Председателем Совета дома – Иванова А.Н.	601,00	0	0	611,10	отклонено
5	Об одностороннем отказе от исполнения договора с ООО «Техкомсервис» с 01.06.12 в связи с неисполнением данной управляющей организацией своих обязательств.	1113,90	0	98,20	0	поддержано большинством голосов
6	Согласен уполномочить Иванова А.Н. на обращение в ООО «Техкомсервис» с заявлением об одностороннем отказе от исполнения договора.	1154,90	0	57,2	0	поддержано большинством голосов
7	Избрать способ управления домом	Управляющей организацией 1115,00	ТСЖ 0	Непосредственное управление 30,7	97,10	Выбран способ управления управляющей организацией
9	Избрать следующую организацию для управления домом - управляющую организацию ООО «Управляющая компания - Салтыков» (с момента расторжения договора с ООО «Техкомсервис»)	1113,90	0	41	57,2	поддержано большинством голосов

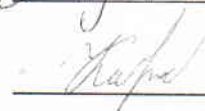
* не засчитаны голоса по вопросам, по которым участвующим в голосовании собственником оставлено несколько либо ни одного из возможных вариантов голосования, либо содержатся исправления, не позволяющие судить об однозначности ответа.

Приложения к протоколу:

- Решения собственников – 28 шт.

Счетная комиссия:

 Иванов А.Н.

 Корчагин А.В.

Дата составления протокола: 18 мая 2012 года