

АМ и КО

ПРОТОКОЛ подсчета голосов
по вопросам общего собрания (заочного голосования) собственников помещений в
многоквартирном доме № 65 по пр. Пролетарскому

Инициатор проведения собрания Потехин Геннадий Николаевич
 С 16 марта 2012 года по 26 марта 2012 года по пр. Пролетарскому, 65 было принято 16 решений
 собственников помещений многоквартирного дома

Общее количество голосов, принадлежащих собственникам помещений дома составляет 1265,50
 (1265,50 кв.м.).

Число голосов собственников, принявших участие в голосовании 654,80 голосов, что составляет 51,75 %
 от общего числа голосов всех собственников.

Число недействительных решений: 0

К недействительным относятся решения собственников, в которых отсутствует подпись собственника
 помещения, дата заполнения решения, заполнение в решении более одного из возможных вариантов ответов:
 «за», «против», «воздержался», решения, поданные после даты окончания приема решений, установленной в
 уведомлении, а также другие нарушения положений Жилищного кодекса РФ. Несоблюдение требований по
 оформлению ответа в отношении одного или нескольких вопросов не влечет за собой признание указанного
 решения недействительным в целом.

Повестка собрания:

1. О выборе счетной комиссии
2. О способе размещения информации об итогах общего собрания
3. Об определении места хранения протокола собрания и решений собственников
4. Избрание Совета дома
5. Об одностороннем отказе от исполнения договора управления с ООО «Техкомсервис»
6. О выборе лица, уполномоченного на подписание заявления в ООО «Техкомсервис» об
 одностороннем отказе.
7. Выбор способа управления домом.
8. Выбор управляющей организации.

По итогам голосования РЕШИЛИ:

вопрос		да	нет	воздерживаюсь	ответ не засчитан	итог
1	Выбор счетной комиссии: Потехин Г.Н., Родина З.П.	654,80	0	0	0	поддерж большинс голоса
2	О способе размещения информации об итогах общего собрания – сообщение на дверях подъездов дома	654,80	0	0	0	поддерж большинс голоса
3	Об определении места хранения протокола собрания и решений собственников - у инициатора общего собрания Потехина Г.Н.	654,80	0	0	0	поддерж большинс голоса

4	Выбрать Совет Дома в следующем составе: Родина Зинаида Петровна, Потехин Геннадий Николаевич. Председателем Совета дома Потехина Г.Н.	654,80	0	0	0	поддержано большинством голосов
5	Об одностороннем отказе от исполнения договора с ООО «Техкомсервис» с 01.04.12 в связи с неисполнением данной управляющей организацией своих обязательств:	625,40	0	29,40	0	поддержано большинством голосов
6	Согласен уполномочить Потехина Г.Н. на обращение в ООО «Техкомсервис» с заявлением об одностороннем отказе от исполнения договора.	582,40	30,70	41,70	0	поддержано большинством голосов
7	Избрать способ управления домом	Управляющей организацией 624,10	ТСЖ 0	Непосредственное управление 30,7	0	Выбран способ управления управляющей организацией
9	Избрать следующую организацию для управления домом - управляющую организацию ООО «Управляющая компания - Салтыков» (с момента расторжения договора с ООО «Техкомсервис»)	654,80	0	0	0	поддержано большинством голосов

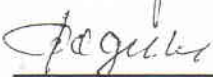
* не засчитаны голоса по вопросам, по которым участвующим в голосовании собственником оставлено несколько либо ни одного из возможных вариантов голосования, либо содержатся исправления, не позволяющие судить об однозначности ответа.

Приложения к протоколу:

– Решения собственников – 16 шт.

Счетная комиссия:

 Потехин Г.Н.

 Родина З.П.

Дата составления протокола: 27 марта 2012 года