

ПРОТОКОЛ подсчета голосов
по вопросам общего собрания (заочного голосования) собственников помещений в
многоквартирном доме № 49а по пр. Пролетарскому г. Кеми

С 21 июля 2012 года по 01 августа 2012 года в доме № 49а по пр. Пролетарскому г. Кеми было принято 21 решение собственников помещений многоквартирного дома

Общее количество голосов, принадлежащих собственникам жилых и нежилых помещений дома составляет 1277 (1277 кв.м.).

Число голосов собственников, принявших участие в голосовании 770,85 голосов, что составляет 60,37% от общего числа голосов всех собственников.

Число недействительных решений: 0

К недействительным относятся решения собственников, в которых отсутствует подпись собственника помещения, дата заполнения решения, заполнение в решении более одного из возможных вариантов ответов: «за», «против», «воздержался», решения, поданные после даты окончания приема решений, установленной в уведомлении, а также другие нарушения положений Жилищного кодекса РФ. несоблюдение требований по оформлению ответа в отношении одного или нескольких вопросов не влечет за собой признание указанного решения недействительным в целом.

Повестка собрания:

1. О выборе счетной комиссии.
2. О способе размещения информации об итогах общего собрания.
3. Об определении места хранения протокола собрания и решений собственников.
4. Выбор способа управления домом.
5. Выбор управляющей организации.

По итогам голосования РЕШИЛИ:

вопрос		да	нет	воздерживаюсь	ответ не засчитан	итог
1	Выбор счетной комиссии: - Бураков А.Ю., Зайков М.Л.	597,75	0	30,8	42,3	поддерж большин голос
2	О способе размещения информации об итогах общего собрания – сообщение на дверях подъездов дома	727,35	0	0	43,5	поддерж большин голос
3	Определить место хранения протокола собрания и решений собственников - в управляющей организации	741,85	0	0	29	поддерж большин голос
4	Поддерживаю односторонний отказ от исполнения договора с ООО «Техкомсервис» с 01 августа 2012 года в связи с неисполнением данной управляющей организацией своих обязательств	683,95	44,6	0	42,3	поддерж большин голос

5	Согласен уполномочить Зайкова М.Л. на обращение в ООО «Техкомсервис» с заявлением об одностороннем отказе от исполнения договора	770,85	0	0	0	поддержано большинством голосов
6	Избрать способ управления	Управляющей организацией 815,80	ТСЖ 0	Непосредственное управление 0	0	Выбран способ управления – управляющей организацией
7	Избрать с 01.08.2012 управляющую организацию ООО «Управляющая компания - Салтыков»	770,85			30,8	поддержано большинством голосов
	Избрать с 01.08.2012 управляющую организацию ООО «ЦКО»	61,3				отклонено

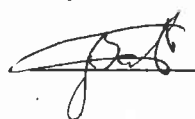
* не засчитаны голоса по вопросам, по которым участвующим в голосовании собственником оставлено несколько либо ни одного из возможных вариантов голосования, либо содержатся исправления, не позволяющие судить об однозначности ответа.

Приложения к протоколу:

- Решения собственников – 21 шт.

Счетная комиссия:

 Бураков А.Ю.

 Зайков М.Л.

Дата составления протокола: 31 июля 2012 года