

Отчет за 2014 год по жилищно-коммунальному обслуживанию жилого многоквартирного дома по адресу г. Кемь пр. Пролетарский д. 57

KB.M.

Содержание и текущий ремонт		
№	Наименование затрат	затраты в руб.
1	расходы по агентскому договору	17 925,07
2	расхода почты, банка	739,89
3	юридические услуги	2 914,10
4	расходы по паспортно-регистрационному учету	3 734,70
5	дератизация	834,06
6	расходы с поставщиками	38 948,93
7	расходы на материалы	25 177,29
8	общехозяйственные расходы	34 888,60
9	транспортные расходы	5 868,68
10	заработная плата обслуживающего персонала	114 933,75
11	отчисления в фонды с ФОТ	24 270,55
12	налоги	12 029,74
13	вывоз, размещение и транспортировка ТБО и негабарита	77 157,29

359 422,65

Генеральный директор ООО "УК-Центр
Комплексного Обслуживания"

Климентовский Виктор Геннадьевич



Выполненные работы		
наименование	стоимость	примечание
ремонт конструктивных элементов		
ремонт водостока	1200,00	
ремонт кровли	2599,90	
подготовка к отопит.сезону	3674,30	
оштукатуривание фасада дома	4364,00	
Ремонт и обслуживание инженерных сетей		
общедомовая система эл. снабжения, профилактические работы, плановые работы, осмотр и замена эл.лампочек	1624,80	
ремонт общедомовых радиаторов отопления, профилактические работы, плановые работы, осмотр	1447,00	
устранение аварий на сетях эл. снабжения, отопления, ХВС и канализации	16455,00	В.Т.Ч. ликвидация воздушных пробок после остановок котельной
общедомовая система трубопроводов отопления, профилактические работы, плановые работы, осмотры	5824,42	
общедомовая система ХВС, профилактические работы, плановые работы, осмотры	2514,00	
общедомовая система канализации, профилактические работы, плановые работы, осмотры	2751,00	
Содержание дворовых территорий и мест общего пользования		
очистка кровли от наледи	13960,00	
обеспечение песко-соляной смесью	2925,00	
влажная уборка подъездов	3576,92	
влажное подметание лестничных площадок и маршей	2495,62	
подметание твердых покрытий земельного участка	2360,50	
уборка газонов от мусора	1054,00	
очистка территории от наледи и снега (ручная)	3749,60	
очистка территории от наледи и снега (механизированная)	4093,60	
покраска входных дверей	2226,00	
уборка мусора с дворовой тер-и	3851,30	
отсыпка дворовой тер-ии	2775,96	
покраска тамбура 1 под.	2154,90	



Климентовский В.Г.