

Отчет за 2014 год по жилищно-коммунальному обслуживанию жилого многоквартирного дома по адресу г. Кемь пр. Пролетарский д. 39

1156,6

KB.M.

Содержание и текущий ремонт		
№	Наименование затрат	затраты в руб.
1	расходы по агентскому договору	13 212,08
2	расхода почты, банка	545,35
3	юридические услуги	2 147,90
4	расходы по паспортно-регистрационному учету	2 752,74
5	дератизация	614,76
6	расходы с поставщиками	28 708,20
7	расходы на материалы	18 557,49
8	общехозяйственные расходы	25 715,44
9	транспортные расходы	4 325,64
10	заработная плата обслуживающего персонала	84 714,55
11	отчисления в фонды с ФОТ	17 889,17
12	налоги	8 866,80
13	вывоз, размещение и транспортировка ТБО и негабарита	56 870,54
Итого:		264 920,67

		Итого:	204 920,67
Капитальный ремонт			
№	Наименование затрат	затраты в руб.	
1			
		Итого:	0,00

Генеральный директор ООО "УК-Центр
Комплексного Обслуживания"
Климентовский Виктор Геннадьевич



Выполненные работы		
наименование	стоимость	примечание
ремонт конструктивных элементов		
подготовка к отопител.сезону	3637,30	
ремонт водостока	4400,00	
оштукатуривание фасада	1501,00	
ремонт крыльца	3420,00	1 под.
Ремонт и обслуживание инженерных сетей		
общедомовая система эл. Снабжения, профилактические работы, плановые работы, осмотр и замена эл.лампочек	1278,12	
ремонт общедомовых радиаторов отопления, профилактические работы, плановые работы, осмотр	1323,00	
устранение аварий на сетях эл. снабжения , отопления , ХВС и канализации	25478,00	в.т.ч. ликвидация воздушных пробок после остановок котельной
общедомовая система трубопроводов отопления, профилактические работы , плановые работы, осмотры	2547,00	
общедомовая система ХВС , профилактические работы, плановые работы, осмотры	2458,00	
общедомовая система канализации, профилактические работы, плановые работы, осмотры	1874,00	
замена вентелей по отоплению	3368,50	
Содержание дворовых территорий и мест общего пользования		
обеспечение песко-соляной смесью	2925,00	
влажная уборка подъездов	2495,62	
влажное подметание лестничных	1200,50	
подметание твердых покрытий земельного участка	1954,00	
уборка газонов от мусора	1549,60	
очистка территории от наледи и снега (ручная)	2093,60	
очистка территории от наледи и снега (механизированная)	3054,80	
покраска входных дверей	2211,00	
очистка козырьков	1354,80	
очистка кровли от наледи	13754,70	



Климентовский В.Г.