

Отчет за 2014 год по жилищно-коммунальному обслуживанию жилого многоквартирного дома по адресу г. Кемь пр. Пролетарский д. 15

KB.M.

Содержание и текущий ремонт		
№	Наименование затрат	затраты в руб.
1	расходы по агентскому договору	27 882,91
2	расхода почты, банка	1 150,92
3	юридические услуги	4 532,95
4	расходы по паспортно-регистрационному учету	5 809,41
5	дератизация	1 297,41
6	расходы с поставщиками	60 586,07
7	расходы на материалы	39 163,92
8	общехозяйственные расходы	54 270,12
9	транспортные расходы	9 128,88
10	заработная плата обслуживающего персонала	178 782,41
11	отчисления в фонды с ФОТ	37 753,48
12	налоги	18 712,57
13	вывоз, размещение и транспортировка ТБО и негабарита	120 020,15

Итого:

559 091,19

Генеральный директор ООО "УК-Центр
Комплексного Обслуживания"
Климентовский Виктор Геннадьевич



Выполненные работы		
наименование	стоимость	примечание
ремонт конструктивных элементов		
установка снегоупоров	9240	
подготовка к отопит.сезону	9572,28	
косметический ремонт 2 под.	28060,51	
ремонт водостоков	6984,03	
установка ограждений	6437,5	
замена доводчиков	4611	1,2,3 подъезды
Ремонт и обслуживание инженерных сетей		
общедомовая система эл. снабжения, профилактические работы, плановые работы, осмотр и замена эл.лампочек	1354,79	
ремонт общедомовых радиаторов отопления, профилактические работы, плановые работы, осмотр	3705	
устранение аварий на сетях эл. снабжения, отопления, ХВС и канализации	5568	
общедомовая система трубопроводов отопления, профилактические работы, плановые работы, осмотры	3254	
общедомовая система ХВС, профилактические работы, плановые работы, осмотры	2789	
установка светильников дневного света 1-3 подъезды	2832,5	
общедомовая система канализации, профилактические работы, плановые работы, осмотры	2221	
Содержание дворовых территорий и мест общего пользования		
обеспечение песко-соляной смесью	2925,00	
отсыпка дворовой территории	2360,40	
спиливание деревьев, вывоз	1770,30	
скашивание травы	1750,00	
влажная уборка подъездов	3795,62	
влажное подметание лестничных площадок и маршей	1990,50	
подметание твердых покрытий земельного участка	2408,00	
уборка газонов от мусора	1749,30	
очистка территории от наледи и снега (ручная)	2993,60	
очистка территории от наледи и снега (механизированная)	5554,80	
ремонт элементов детской площадки	1390,00	
покраска входных дверей	1226,00	
очистка козырьков от мусора	1354,20	



Климентовский В.Г.