

Отчет за 2014 год по жилищно-коммунальному обслуживанию жилого многоквартирного дома по адресу г. Кемь пр. Пролетарский д. 12

**KB.M.**

## Содержание и текущий ремонт

**Итого:** **724 534,91**

|        |           |
|--------|-----------|
| Итого: | 47 825,30 |
|--------|-----------|

Генеральный директор ООО "УК-Центр  
Комплексного Обслуживания"  
Климентовский Виктор Геннадьевич



| Выполненные работы                                                                                       |           |                                                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|---------------------------------------------------------|
| наименование                                                                                             | стоимость | примечание                                              |
| <b>ремонт конструктивных элементов</b>                                                                   |           |                                                         |
| установка доводчиков                                                                                     | 2980      | 2, 3 подъезды                                           |
| ремонт кровли                                                                                            | 5150      | козырьки подъездов                                      |
| ремонт кровли лоджии                                                                                     | 8300      | кв. 45,58                                               |
| герметизация межблочных швов                                                                             | 0         |                                                         |
| подготовка к отопительному сезону                                                                        | 5363,4    |                                                         |
| <b>Ремонт и обслуживание инженерных сетей</b>                                                            |           |                                                         |
| общедомовая система эл. снабжения, профилактические работы, плановые работы, осмотр и замена эл.лампочек | 2049,57   | по заявкам жильцов                                      |
| ремонт общедомовых радиаторов отопления, профилактические работы, плановые работы, осмотр                | 1456,5    | по заявкам жильцов                                      |
| устранение аварий на сетях эл. снабжения, отопления, ХВС и канализации                                   | 31190     | в.ч удаление воздушных пробок после остановок котельной |
| общедомовая система трубопроводов отопления, профилактические работы, плановые работы, осмотры           | 2578      |                                                         |
| общедомовая система ХВС, профилактические работы, плановые работы, осмотры                               | 4280,76   | по заявкам жильцов                                      |
| общедомовая система канализации, профилактические работы, плановые работы, осмотры                       | 5005,35   | по результатам осмотров                                 |
| <b>Содержание дворовых территорий и мест общего пользования</b>                                          |           |                                                         |
| обеспечение песко-соляной смесью                                                                         | 2925      |                                                         |
| отсыпка дворовой территории                                                                              | 2360,4    |                                                         |
| влажная уборка подъездов                                                                                 | 5795,62   |                                                         |
| влажное подметание лестничных площадок и маршей                                                          | 2390,50   |                                                         |
| подметание твердых покрытий земельного участка                                                           | 2408,30   |                                                         |
| уборка газонов от мусора                                                                                 | 1749,60   |                                                         |
| очистка территории от наледи и снега (ручная)                                                            | 1993,60   |                                                         |
| очистка территории от наледи и снега (механизированная)                                                  | 2554,80   |                                                         |
| очистка подвального помещения                                                                            | 1390,00   |                                                         |



Тиментовский В.Г.