

ООО " НАШ ГОРОД"

**Отчёт за 2016 год по жилищно - коммунальному обслуживанию жилого многоквартирного дома
по адресу : гор. Кемь, ул. Мосорина, дом №6**

Общая площадь 3596 м. кв.

№		Общая задолженность на 01.01.2016г.	Выставлено по квитанциям и счетам за 2016 г.	Собрано средств за 2016 г.	Задолженно сть на 31.12.2016 г.	Общая задолженность на 31.12.2016 г.
1	Содержание и текущий ремонт	131126,81	698 631,60	704 235,61	-5604,01	119 772,01
2	Капитальный ремонт		0	4865,68	0	
3	Техническое обслуживание теплосчётчика и поверка		20281,8	21166,91		
4	Средства полученные по договорам с ТТК по размещению оборудования	0	6000	4500	1500	1500
	ИТОГО:	131126,81	724913,4	734768,2	-4104,01	121272,01

Содержание и текущий ремонт

№	Наименование затрат	Затраты в рублях
1	Расходы по агентскому договору	31752,68
2	Комиссия по приему платежей	5070,36
3	Регистрационный учёт (услуги паспортного стола)	9313,64
4	Юридические услуги	3524,08
5	Расходы почты и банка	3847,72
6	Дератизация	1260,00
7	Расходы на материалы	71560,40
8	Общехозяйственные расходы	16325,84
9	Транспортные расходы	32831,48
10	Заработная плата обслуживающего персонала	359851,72
11	Налоги и отчисления в фонды с ФОТ	86268,04
12	Вывоз, размещение и транспортировка ТБО и негабарита	164629,15
13	Работы с подрядчиками и поставщиками	46689,50
14	Выставлено УК к оплате за эл.энергию на ОДН потреблённую сверхнорматива в МКД, руб.	19653,32
	ИТОГО:	852577,93

Работы проведённые управляющей компанией по монтажу оборудования в тепловом узле дома

№	Наименование работ	Основание	Затраты в рублях
1	Монтаж фильтров на подающем и обратном трубопроводах в тепловом узле перед тепловой группой учёта, которая является собственностью дома	Требование "Карелэнерго ресурс" для ввода в отопительный сезон теплового общедомового счётчика	28061

Итого израсходовано средств:	Содержание и текущий ремонт	Капитальный ремонт	договорам с ТТК по размещению
	852577,93	4865,68	4500

**С уважением, директор управляющей компании
ООО "НАШ ГОРОД" Гуменюк Надежда Леонидовна**

