

ООО " НАШ ГОРОД"

Отчёт за 2016 год по жилищно - коммунальному обслуживанию жилого многоквартирного дома

по адресу: город Кемь, ул. Каменева, дом № 16

Общая площадь 2603,5 м. кв.

№		Общая задолженность на 01.01.2016г.	Выставлено по квитанциям и счетам за 2016 г.	Собрано средств за 2016 г.	Задолженность на 31.12.2016 г.	Общая задолженность на 31.12.2016 г.
1	Содержание и текущий ремонт	62647,58	505 807,68	495 794,08	10013,6	72 072,57
2	Капитальный ремонт		0	837,32	0	
3	Техническое обслуживание теплосчётчика и поверка		11599,92	11351,21	248,71	
4	Средства полученные по договорам с ТТК по размещению оборудования	0	6000	4500	1500	1500
	ИТОГО:	62647,58	523407,6	512482,61	11762,31	73572,57

Содержание и текущий ремонт

№	Наименование затрат	Затраты в рублях
1	Расходы по агентскому договору	22988,91
2	Комиссия по приему платежей	3670,94
3	Регистрационный учёт (услуги паспортного стола)	6743,07
4	Юридические услуги	2551,43
5	Расходы почты и банка	2785,75
6	Дератизация	1498,80
7	Расходы на материалы	51809,65
8	Общехозяйственные расходы	11819,89
9	Транспортные расходы	23769,96
10	Заработная плата обслуживающего персонала	260532,25
11	Налоги и отчисления в фонды с ФОТ	62457,97
12	Вывоз, размещение и транспортировка ТБО и негабарита	119191,32
13	Работы с подрядчиками и поставщиками	33793,43
14	Выставлено УК к оплате за эл.энергию на ОДН потреблённую сверхнорматива в МКД, руб.	4769,27
	ИТОГО:	608382,61

Работы проведённые управляющей компанией по монтажу оборудования в тепловом узле дома

№	Наименование работ	Основание	Затраты в рублях
1	Монтаж фильтров на подающем и обратном трубопроводах в тепловом узле перед тепловой группой учёта, которая является собственностью дома	Требование "Карелэнерго ресурс" для ввода в отопительный сезон теплового общедомового счётчика	19120,988

Итого израсходовано средств:	Содержание и текущий ремонт	Капитальный ремонт	Средства полученные по договорам с ТТК по размещению
	608382,61	837,32	4500

С уважением, директор управляющей компании
ООО "НАШ ГОРОД" Гуменюк Надежда Леонидовна

