

ООО " НАШ ГОРОД"

Отчёт за 2016 год по жилищно - коммунальному обслуживанию жилого многоквартирного дома

по адресу: город Кемь, ул. Пуэтная, дом № 1

Общая площадь 5900,6 м. кв.

№		Общая задолженность на 01.01.2016г.	Выставлено по квитанциям и счетам за 2016 г.	Собрано средств за 2016 г.	Задолженно сть на 31.12.2016 г.	Общая задолженность на 31.12.2016 г.
1	Содержание и текущий ремонт	113175,95	1 145 888,39	1 139 941,25	5947,14	115 918,11
2	Капитальный ремонт		0	217,8	0	
3	Техническое обслуживание теплосчётчика и поверка		19187,88	19306,02	-118,14	
4	Корректировка начислений			2869,04		
5	Средства полученные по договорам с ТТК по размещению оборудования	0	6000	4500	1500	1500
	ИТОГО:	113175,95	1171076,27	1166834,11	7329	117418,11

Содержание и текущий ремонт

№	Наименование затрат	Затраты в рублях
1	Расходы по агентскому договору	52102,30
2	Комиссия по приему платежей	8319,85
3	Регистрационный учёт (услуги паспортного стола)	15282,55
4	Юридические услуги	5782,59
5	Расходы почты и банка	6313,64
6	Дератизация	1500,00
7	Расходы на материалы	117421,94
8	Общехозяйственные расходы	26788,72
9	Транспортные расходы	53872,48
10	Заработная плата обслуживающего персонала	590473,04
11	Налоги и отчисления в фонды с ФОТ	141555,39
12	Вывоз, размещение и транспортировка ТБО и негабарита	270136,48
13	Работы с подрядчиками и поставщиками	76611,79
14	Выставлено УК к оплате за эл.энергию на ОДН потреблённую сверхнорматива в МКД, руб.	41337,35
	ИТОГО:	1407498,13

Работы проведённые управляющей компанией: поверка группы учёта

№	Наименование работ	Основание	Затраты в рублях
1	Поверка тепловой группы учёта	Требование ресурсоснабжающего предприятия для ввода в отопительный сезон теплового общедомового счётчика	38271

Итого израсходовано средств:	Содержание и текущий ремонт	Капитальный ремонт	Средства полученные по договорам с ТТК по размещению оборудования в МКД
	1407498,13	38271	4500

С уважением, директор управляющей компании
ООО "НАШ ГОРОД" Гуменюк Надежда Леонидовна

